

**REPARAȚII LA ȘCOALA  
GIMNAZIALĂ VALEA LARGĂ  
-I-  
- MEMORIU GENERAL -**

*FAZA: P.T.*

*BENEFICIAR: ȘCOALA GIMNAZIALĂ VALEA LARGĂ*

*ADRESA: Com. Valea Largă, sat Valea Largă, nr.180, jud.Mureș*

*AMPLASAMENT: Com. Valea Largă, sat Valea Largă, nr.180, jud.Mureș*



**FIȘA PROIECTULUI**

OBIECTIV: **REPARȚII LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ VALEA LARGĂ**

BENEFICIAR: **ȘCOALA GIMNAZIALĂ VALEA LARGĂ**  
**CUI: 29030298**

*Com. Valea Largă, sat Valea Largă, nr.180, jud.Mureș*

AMPLASAMENT: *Com. Valea Largă, sat Valea Largă, nr.180, jud.Mureș*

PROIECTANT GENERAL: **S.C. STUDIO PLANWORK S.R.L.**  
nr. înreg. J 12/411/11.02.2014  
C.U.I. 32771569

*TURDA – str. General I. Dragalina, nr. 2, bl. B2, sc. C, ap. 25, jud. Cluj*

**S.C. STUDIO PLANWORK S.R.L.**

# BORDEROU

## I. PIESE SCRISE

FOAIE DE TITLU	
FIȘA PROIECTULUI.....	1
BORDEROU .....	2
DESCRIEREA INVESTITIEI .....	3
DESCRIEREA OBIECTULUI CONTRACTULUI.....	3



# DESCRIEREA INVESTITIEI

## Capitolul I - DATE GENERALE

### I.01 – OBIECTUL PROIECTULUI:

La cererea beneficiarului se dorește reabilitarea parterului la clădirea Școlii Gimnaziale Valea Largă care are un regim de înălțime Sp+P+E.

Prezentul memoriu conține date tehnice referitoare la categoriile de lucrări de reparații interioare.

- Denumirea investiției : Reparații la Școala Generala din Comuna Valea Largă – reparații interioare
- Ordonatorul principal de credite: Primăria Comunei Valea Largă;
- Autoritatea contractantă: Școala Gimnazială Valea Largă;
- Amplasamentul: VALEA LARGĂ – str. Principală nr. 180, jud. Mureș;
- Categoria de importanță a construcției: „B” – construcții de importanță deosebită;
- Clasa de importanță a construcției: III – conform normativ P.100/2013;
- Gradul de rezistență la foc: categoria III, conform normativ P 118-99;

### I.02 – ÎNCADRAREA CONSTRUCȚIEI PROPUSE

Construcția proiectată se încadrează la CATEGORIA “C” DE IMPORTANTA (conform HG nr. 1231/2008)- cuprinde construcții cu funcții obisnuite, a caror neindeplinire nu implica riscuri majore pentru societate si natura si la CLASA "III" DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/2013).

## Capitolul II – CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR EXISTENTE

Școala este formată dintr-un singur corp având un regim de înălțime Sp+ P+1E la care s-a adăugat ulterior un grup sanitar având un regim de înălțime P.

Construcția este situată în intravilanul comunei Valea Largă și se află în proprietatea beneficiarului, Primăria comunei Valea Largă.

# DESCRIEREA OBIECTULUI CONTRACTULUI

- - SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ. SPECIFICAȚII TEHNICE -

## Capitolul I – OBIECTUL ACHIZIȚIEI

### ➤ LUCRĂRI DE AMENAJĂRI INTERIOARE

- Desfacere pardoseli din parchet existente în săli
- Turnare placă beton armat C16/20 + plasa sudată Ø6/100 x Ø6/100
- Turnare șapă egalizare
- Turnare șapa autonivelată
- Montare parchet traffic intens (clasa de trafic 33) de 12 mm grosime
- Înlocuire uși existente cu uși din PVC culoare maro



## Capitolul II – OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

### II.01 – OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

Executantul se obligă să realizeze lucrarea în termenul stabilit prin graficul de execuție.

Executantul are obligația să respecte programul de control al calității lucrărilor și să întocmească procesele verbale de recepție conform acestuia.

Executantul se obligă să ia toate măsurile de protecție a muncii în zona de lucru în așa fel încât să nu fie periclitată siguranța cetățenilor și a personalului din instituție.

Lucrarea va fi executată doar de personal calificat și autorizat, cu experiență în lucrări similare.

Executantul va asigura pentru personalul executant din șantier echipamentul de protecție necesar. După terminarea lucrărilor se vor debarasa toate resturile rezultate în urma procesului de construcții - montaj.

Amenajarea și organizarea șantierului, delimitarea și amenajarea zonei de depozitare a diverselor materiale, amplasare echipamentelor de muncă prevăzute de executant pentru realizarea lucrărilor proprii sunt în reponsabilitatea executantului.

### II.02 – REGULAMENT DE PARTICIPARE

Ofertantul are obligația de a prezenta fișe tehnice / certificate de conformitate pentru fiecare produs oferit.

Materialele folosite vor trebui să respecte normele de calitate în vigoare, normele de protecție a mediului și a muncii, precum și arhitectura ( situația ) existentă.

Garanția minimă a lucrării este de 24 luni de la data recepției preliminare a lucrării. Ofertele a căror garanție este mai mică de 24 luni de la data recepției preliminare vor fi declarate neconforme.

Durata maximă de execuție conform „ grafic de execuție lucrări”

Toate aceste cerințe sunt obligatoriu de respectat, reprezentând un criteriu de departajare sau respingere a ofertelor.

Oferta finală trebuie să includă valoarea tuturor materialelor și operațiilor legate de realizarea lucrărilor.

Oferta trebuie să rămână valabilă 30 zile.

#### NOTĂ:

**După consultarea memoriului general, caietului de sarcini și a listelor cu cantitățile de lucrări fiecare ofertant se va deplasa la fața locului, pentru a face idetificarea în teren a lucrării de executat și pentru a realiza o încadrare corespunzătoare din punct de vedere a tehnologiei de lucru în funcție de particularitățile clădirii.**

INTOCMIT:

ing. dipl. MOLDOVAN OVIDIU N.  
**S.C. STUDIO PLANWORK S.R.L.**

