ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureş
CIF:4375925, tel/fax: 0265488112, 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LARGĂ

HOTĂRÂREA NR. 14
-din 30 martie 2018 -
Prin care se propune schimbarea destinaţiei clădirilor în care au funcţionat Şcoala Grădini situată în sat Valea Largă, Nr.29 şi Şcoala Generală situată în sat Valea Pădurii, nr.8A, în vederea închirierii

Consiliul Local al comunei Valea Largă, judeţul Mureş, întrunit în şedinţa ordinară de consiliu local din data de 30 martie 2018
Având în vedere:

Proiectul de Hotărâre şi Expunerea de motive înregistrată sub Nr.228/11.01.2018 întocmită de către primarul comunei Valea Largă prin care se propune schimbarea destinaţiei clădirilor în care a funcţionat Şcoala Grădini situată în sat Valea Largă, Nr.29 şi Şcoala Generală situată în sat Valea Pădurii, nr.8A, în vederea închirierii

Prevederile:

Art.112 alin.(2) şi alin.(6) din Legea educaţiei nationale nr.1/2011, cu modificările şi completările ulterioare

Art.4 lit.„f" şi art.9 punct 1 din Ordinul Nr.5819/25.11.2016 Ministerului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale a instituţiilor şi unităţilor de învăţământ preuniversitar de stat, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia

Art. 7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare

Avizul Comisiei de specialitate a Consiliului local pentru activităţi social-culturale, culte, învăţământ, sănătate şi familie, protecţia mediului şi turism

In temeiul art.36 alin.(1) , art.36 alin.(2) lit.„c", art.45 alin.(3) şi art.115 alin.(1) lit.„b" din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1.Se aprobă schimbarea destinaţiei clădirilor în care au funcţionat Şcoala Grădini situată în sat Valea Largă, Nr.29 înscrisă în Extras de Carte Funciară pentru Informare Nr.50056 Valea Largă conform Anexei nr.1 şi Şcoala Generală situată în sat Valea Pădurii, nr.8A, înscrisă în Extras de Carte Funciară pentru Informare nr.50058 Valea Largă conform Anexei Nr.2, în vederea închirierii pentru o perioadă de maximum 5 ani.

Art.2.Prezenta Hotărâre se comunică: Instituţiei Prefectului Judeţului Mureş, Primarului comunei Valea Largă, judeţul Mureş, care va face demersurile necesare pentru obţinerea Avizului Conform al Ministrului Educaţiei Naţionale şi Cercetării Ştiinţifice, Afişare.

Preşedinte de Şedinţă
Consilier
LUPAN ILIE

ROMÂNIA JUD. MUREŞ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
MĂTIEŞ GEMINA IULIANA

Școala Grădiniță

CARTE FUNCIARA NR. 50056 Comuna/Oras/Municipiu: Valea Larga

ANCPI
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ludus

Nr.cerere	227
Ziua	15
Luna	01
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan
Adresa: Valea Larga, nr. 29

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50056	Din acte: 3.000; Masurata:1.423	Neidentificat in CF. vechi.

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50056-C1	Valea Larga, nr. 29	C1 - CLADIREA SCOLII GRADINI CU FUNDATIE DIN BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 INCAPERI, ASTFEL: 2 SALI DE CURS, 1 SALA PROFESORALA , 1 HOL.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
879 / 15.02.2010			
Act administrativ nr. 123424, din 06.02.2008, emis de COMISIA JUD. PT. STABILIREA DR. DE PROPR.			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire in baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 1/2000 si a Legii nr. 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	-
	1) **SCOALA GENERALA VALEA LARGA**		
Act administrativ nr. 1552, din 18.03.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA LARGA			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept edificare in anul 1995 fara Autorizatie de construire si evidentiere in anul 2010 in baza Certif. de atestare a edif. constructiei nr. 1552/18.03.2010, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.1	-
	1) **COMUNA VALEA LARGA**, - domeniul public		

C. Partea III. SARCINI

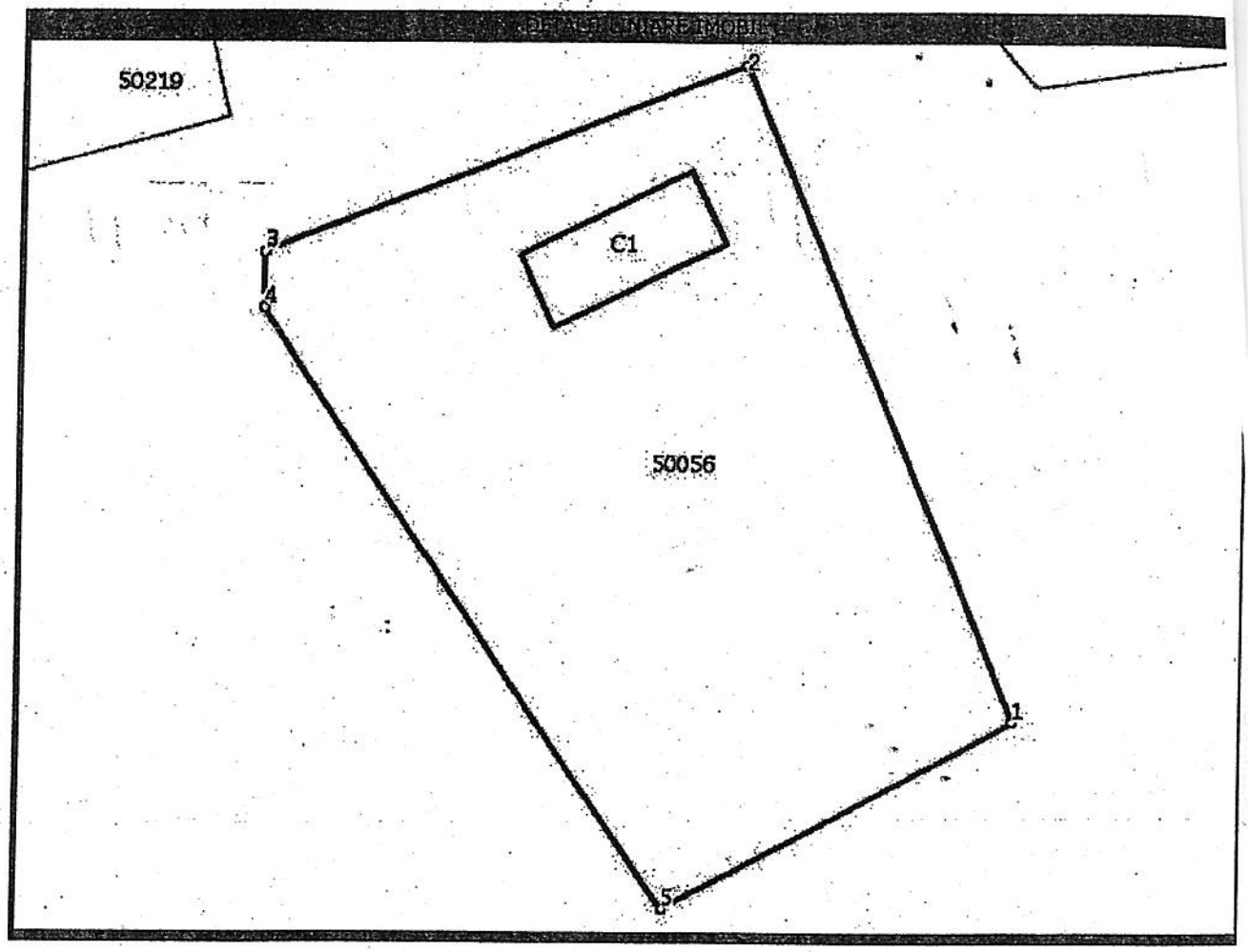
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan
Adresa: Valea Larga, nr. 29

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50056	1.423	Neidentificat in CF. vechi.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: 3.000; Masurata:1.423	74	29/1	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50056-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 62; Masurata:62	Cu acte	C1 - CLADIREA SCOLII GRADINI CU FUNDATIE DIN BETON, PERETII DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 4 INCAPERI, ASTFEL: 2 SALI DE CURS, 1 SALA PROFESORALA , 1 HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment *** (m)
1	2	45,3
2	3	33,0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. MSLDS11104/15-01-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
18/01/2016

Data eliberării,
20 IAN. 2016

Asistent registrator,
SIMONA SANTA
(parafa și semnătura)

Referent,
DORDEA GARGELONIA MARIA
Referent relații cu publicul
(parafa și semnătura)

Scoala V. Padurii

Nr.cerere	9764
Ziua	08
Luna	12
Anul	2015

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

ANCPI – AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ludus

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan
Adresa: Valea Padurii, nr. 8A

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50058	Din acte: 500; Masurata:500	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50058-C1	Valea Padurii, nr. 8A	C1-SCOALA GENERALA COMPUSA DIN: 2 SALI DE CURS,1 SALA PROFESORALA, 1 HOL.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte	
878 / 15.02.2010			
Act administrativ nr. 123424, din 06.02.2008, emis de TILTU DE PROPRIETATE			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, Reconstituire in baza Legii 18/1991-rep.,1/2000,247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	-
	1) **SCOALA GENERALA VALEA LARGA**		
Act administrativ nr. 7154, din 10.12.2009, emis de PRIMARIA VALEA LARGA			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, edificare in anul 1996, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.1	-
	1) **COMUNA VALEA LARGA**, Domeniul public		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

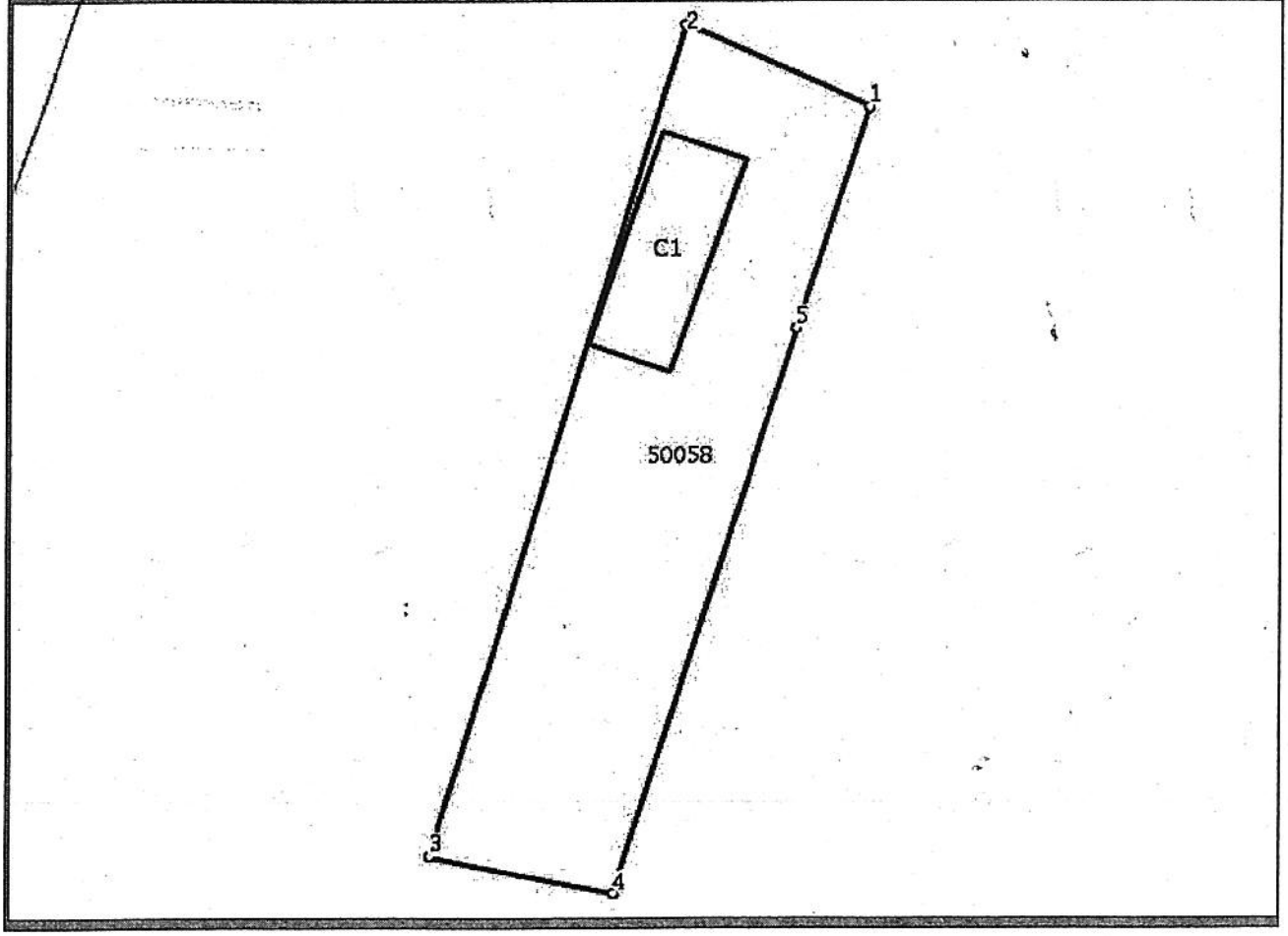
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan
Adresa: Valea Padurii, nr. 8A

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50058	500	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:500	68	8A/1	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50058-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: -; Masurata:58	Cu acte	C1-SCOALA GENERALA COMPUSA DIN: 2 SALI DE CURS,1 SALA PROFESORALA, 1 HOL.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (**) (m)
1	2	11,2
2	3	47,9
3	4	10,5
4	5	32,8
5	1	12,7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. MSLDS10841/08-12-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272,

Data soluționării,
10/12/2015

Data eliberării,
22 DEC. 2015

Asistent-registrator,
SIMONA SANTA
(parafa și semnătura)

Referent,
DORDEA GARGELONIA MARIA
Referent relații cu publicul
(parafa și semnătura)