ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureş
CIF:4375925, tel/fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
PRIMARUL COMUNEI VALEA LARGĂ
NR.7390/14.12.2017

EXPUNERE DE MOTIVE LA PROIECTUL DE HOTĂRÎRE

-privind aprobarea studiului de fezabilitate şi a principalilor indicatori tehnico-economici pentru investiţia "Extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Valea Largă, jud.Mures"-

Stimaţi consilieri,

Având in vedere faptul că ăn prezent Comuna Valea Largă derulează o investiţie privind realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă din sursa Operatorului regional Compania de Apă Someş SA Cluj, fără ca obiectivul acestei investiţii să asigure prevederea conductelor de alimentare cu apă pe toate străzile din toată comuna, lucru datorat bugetului investiţiei care, la acel moment, nu a putut asigura finanţare în acest sens.

Scopul pentru care se realizează acest obiectiv de investiţii respectiv „Extinderea sistemului de alimentare cu apă în comuna Valea Largă, judeţul Mureş,, este asigurarea accesului în mod egal la această utilitate tuturor locuitorilor comunei precum şi respectarea condiţiilor impuse de Operatorul Regional privind preluarea sistemului realizat în operare şi, prin realizarea obiectivului de investiţii propus, toate imobilele din comuna Valea Largă vor avea acces la serviciul public de alimentare cu apă.

În conformitate cu art.1 alin.(2) lit.„a„ din HG Nr.907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice în prima etapă a fost elaborată Nota Conceptuală cu Nr.4940/18.08.2017 şi Tema de proiectare cu Nr.5087/29.08.2017, după care în etapa a II-a, conform art.1 alin (2) lit.„b„ din HG nr.907/2016,s-a întocmit de către SC DOMINO CONSTRUCT INSTAL S.R.L Studiu de fezabilitate şi principalii indicatori tehnico-economici ai investiţiei dupa cum urmeaza:

a) Indicatori maximali:

1.Valoarea totală a obiectivului de investiţii: 6 345 481,75 lei, fără TVA
7 530 095,83 lei, cu TVA

din care construcţii-montaj (C+M): 5 119 242,70 lei, fără TVA
6 091 898,81 lei, cu TVA

b) Indicatori minimali:

Indicatori de performanţă- capacităţi fizice:

- lungime conducte alimentare cu apă (Ø 160, 125, 90 şi 63 mm): 38 300 m
- Număr cămine: 55 buc
- număr hidranţi: 18 buc
- Număr staţii pompare: 4 buc

Indicatori de performanţă – calitativi: Nu este cazul

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare

tariful serviciului de alimentare cu apă va fi cel practicat de Operatorul regional de servicii Compania de Apă Someş SA, considerat la data predării în operare a obiectivului de investiţii şi încheierii contractelor individuale de furnizare a acestei utilităţi cu fiecare beneficiar (proprietar de imobil în parte)

d) durată estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni: 36 luni

Faţă de cele menţionate mai sus, supun spre analiză şi aprobare Proiectul de Hotărâre în forma prezentată.

ÎNTOCMIT:PRIMAR

PĂDUREAN BENIAMIN

ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureş
CIF:4375925, tel/fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
PRIMARUL COMUNEI VALEA LARGĂ

PROIECT DE HOTARARE
-din 14.12.2017 -

-privind aprobarea studiului de fezabilitate şi a principalilor indicatori tehnico-economici pentru investiţia "Extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Valea Largă, jud.Mures"-

Primarul comunei Valea Larga, judetul Mures, Pădurean Beniamin

Având in vedere:

Art. 121 alin.(1) si (2) din Constitutia Romaniei, republicata in Monitorul Oficial, partea I, nr. 767/31.10.2003.

Expunerea de motive initiată de catre primarul comunei Valea Larga privind aprobarea studiului de fezabilitate şi a principalilor indicatori tehnico-economici pentru investiţia "Extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Valea Largă, jud.Mures"înregistrată sub nr.7390/14.12.2017

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind Finantele publice locale, cu modficarile si completarile ulterioare.

Prevederile art.1 alin.(2) lit.„b„ din H.G 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,

Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Temeiul art. 45 alin. (6) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, cu modificările şi completările ulterioare.

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate pentru investiţia "Extinderea sistemului de alimentare cu apă din comuna Valea Largă, jud.Mures", anexa care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba principalii indicatori tehnico-economici ai investiţiei dupa cum urmeaza:

a) Indicatori maximali:

1.Valoarea totală a obiectivului de investiţii: 6 345 481,75 lei, fără TVA
7 530 095,83 lei, cu TVA

din care construcţii-montaj (C+M): 5 119 242,70 lei, fără TVA
6 091 898,81 lei, cu TVA

b) Indicatori minimali:

Indicatori de performanţă- capacităţi fizice:

- lungime conducte alimentare cu apă (Ø 160, 125, 90 şi 63 mm): 38 300 m
- Număr cămine: 55 buc

- număr hidranţi: 18 buc
- Număr staţii pompare: 4 buc

Indicatori de performanţă – calitativi: Nu este cazul

c) **indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare**
tariful serviciului de alimentare cu apă va fi cel practicat de Operatorul regional de servicii Compania de Apă Someş SA, considerat la data predării în operare a obiectivului de investiţii şi încheierii contractelor individuale de furnizare a acestei utilităţi cu fiecare beneficiar (proprietar de imobil în parte)

d) **durată estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni: 36 luni**

Art.3. Cu indeplinirea prezentei se incredinteaza Primarul Comunei Valea Larga.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului Comunei Valea Larga:

- Primarului Comunei Valea Larga
- Instituţiei Prefectului judeţul Mures în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate;
- Primaria Valea Larga – Compartimentului Achizitii publice si urbanism;
- Primaria Valea Larga – Biroul financiar-contabil si resurse Umane
- Opiniei publice prin afisare la sediu si publicare pe site-ul propriu www.comunavalealarga.ro.

INIŢIATOR
PRIMAR
PĂDUREAN BENIAMIN

AVIZAT pt.legalitate
Secretar,
Mătieş Gemina Iuliana

Principalii indicatori tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii

a) indicatori maximali :

Valoarea totală a obiectului de investiţii :	**6.345.481,75 lei fara TVA**
	7.530.095,83 lei, cu TVA
din care construcţii-montaj (C+M) :	**5.119.242,70 lei, fara TVA**
	6.091.898,81 lei cu TVA

b) indicatori minimali :

- Indicatori de performanţă - capacităţi fizice :

- **Lungime conducte alimentare cu apa (Ø 160, 125, 90 si 63 mm) : 38.300 m**
- **Numar camine : 55 buc**
- **Numar hidranti : 18 buc**
- **Numar statii pompare : 4 buc**

- Indicatori de performanţă - calitativi : **Nu este cazul**

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare

-Tariful serviciului de alimentare cu apa va fi cel practicat de Operatorul regional de servicii Compania de Apa SOMES SA, considerat la data predarii in operare a obiectivului de investitii si incheierii contractelor individuale de furnizare a acestei utilitati cu fiecare beneficiar (proprietar de imobil) in parte

d) durata estimată de execuţie a obiectivului de investiţii, exprimată în luni **– 36 luni**

Proiectant : DOMINO CONSTRUCT INSTAL SRL

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii:

EXTINDEREA SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU APA DIN COMUNA VALEA LARGA, JUDETUL MURES

În preţuri la data de 14.12.2017; 1 euro = 4,6332 lei, curs BNR

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR ŞI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1.	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2.1.	Asigurare utilitati : Prelungire retea electrica si bransamente electrice pentru statiile de pompare	109.500,00	20.805,00	130.305,00
TOTAL CAPITOL 2		**109.500,00**	**20.805,00**	**130.305,00**
CAPITOLUL 3 : Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1.	**Studii**	**60.200,00**	**1.330,00**	**61.530,00**
	3.1.1. Studii de teren (topografice si geotehnice)	60.200,00	1.330,00	61.530,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de acorduri, avize şi autorizaţii (docum GA)**	**22.600,00**	**4.294,00**	**26.894,00**
3.3.	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4.	**Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.5.	**Proiectare**	**134.050,00**	**25.374,50**	**159.424,50**
	3.5.1. Temă de proiectare	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	2.050,00	294,50	2.344,50
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	100.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6.	**Organizarea procedurilor de achiziţie publică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.7.	Consultanţă	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	**Asistenţă tehnică**	**89.535,94**	**17.011,83**	**106.547,77**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	69.535,94	13.211,83	82.747,77
TOTAL CAPITOL 3		**306.385,94**	**48.010,33**	**354.396,27**

1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investiţia de bază			
4.1.	Construcţii şi instalaţii	**4.857.352,73**	**922.897,02**	**5.780.249,75**
	Conducte de alimentare cu apa	4.743.857,86	901.332,99	5.645.190,86
	Statii pompare	113.494,87	21.564,02	135.058,89
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	**55.242,91**	**10.496,15**	**65.739,07**
	Conducte de alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
	Statii pompare	55.242,91	10.496,15	65.739,07
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	**304.339,74**	**57.824,55**	**362.164,29**
	Conducte de alimentare cu apa	0,00	0,00	0,00
	Statii pompare	304.339,74	57.824,55	362.164,29
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5.	Dotari	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.6.	Active necorporale	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL CAPITOL 4		**5.216.935,38**	**991.217,72**	**6.208.153,10**
	CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli			
5.1	Organizarea de şantier	97.147,05	18.457,94	115.604,99
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	97.147,05	18.457,94	115.604,99
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	59.041,39	393,41	59.434,80
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	24.772,50	0,00	24.772,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	4.954,50	0,00	4.954,50
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	25.596,21	0,00	25.596,21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	3.718,18	393,41	4.111,59
5.3.	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	555.002,13	105.450,41	660.452,54
5.4.	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1.469,85	279,27	1.749,12
TOTAL CAPITOL 5		**712.660,43**	**124.581,03**	**837.241,46**
	CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL	**6.345.481,75**	**1.184.614,08**	**7.530.095,83**
	DIN CARE C + M	**5.119.242,70**	**972.656,11**	**6.091.898,81**

Data : 14.12.2017

Intocmit,
ing. Mirela Salajanu

Beneficiar/Investitor,
COMUNA VALEA LARGA
PRIMAR, Beniamin Padureanu

În preţuri la data de 14.12.2017; 1 euro = 4,6332 lei, curs BNR

ROMANIA
JUDETUL MURES
COMUNA VALEA LARGA
TEL : 0265488112, FAX : 0265488456
e-mail : valealarga@cjmures.ro
COMPARTIMENT JURIDIC
NR. 7391 DIN 14.12.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind aprobarea studiului de fezabilitate si a principalilor indicatori tehnico-economici pentru investitia " Extinderea sistemului de alimentare cu apa din comuna Valea Larga, judetul Mures"

Avand in vedere, expunerea de motive a primarului comunei Valea Larga, domnul Padurean Beniamin, in calitate de initiator al proiectului de hotarare inregistrata sub nr. 7390 din 14.12.2017.

Hotararea de Guvern nr. 907/2016 reglementeaza etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice pentru realizarea obiectivelor/proiectelor noi de investiţii în domeniul construcţiilor, a lucrărilor de intervenţii la construcţii existente şi a altor lucrări de investiţii, denumite în continuare **obiective de investiţii**, ale căror cheltuieli, destinate realizării de active fixe de natura domeniului public şi/sau privat al statului/unităţii administrativ - teritoriale ori de natura domeniului privat al persoanelor fizice şi/sau juridice, se finanţează total sau parţial din fonduri publice, respectiv din bugetele prevăzute la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 500/2002 privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, şi la art. 1 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art. 1 alin. (2) lit. b) din H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, s-a intocmit de catre SC DOMINO CONSTRUCT S.R.L studiu de fezabilitate si principalii indicatori tehnico economici aferenti obiectivului de investitie.

Propunerea de mai sus fiind legala, necesara si oportuna, in conformitate cu prevederile art. 45, alin. (6) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, iar competenţa aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local potrivit prevederilor art.36, alin. (2), lit."b", alin. (4), lit."d" , alin. (9), precum şi ale art. 45 din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Compartiment Juridic
Cons. Jur.
Maties Dionisie