PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA LARGĂ
jud. MUREŞ
INTRARE IEŞIRE Nr. 808, 4.02.2019
Afişat astăzi 4.02.2019
Secretar, Nati

PROCES- VERBAL

Încheiat astăzi 31 ianuarie 2019 cu ocazia şedintei ordinare a Consiliului Local al comunei Valea Largă, judeţul Mureş, convocat prin Dispozitia Primarului nr.64/23.01.2019.

La apelul nominal răspund prezenţi un număr de 13 consilieri din total nr.de 13.

Şedinţa fiind legal constituită este declarată deschisă de către d-l preşedinte de şedintă Neşan Florin Lucian.

D-na secretar supune aprobării conţinutul Procesului Verbal de la şedinţa anterioară.Acesta este votat „pentru" de toţi cei 13 consilieri prezenţi la şedintă.

Dl preşedinte de şedintă dă cuvantul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi după cum urmează:

1.Proiect de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a unui imobil în suprafaţă de 959 mp -teren intravilan situat la adresa: Com.Valea Largă, nr.245, jud.Mureş, proprietate privată a Comunei Valea Largă, judeţul Mureş iniţiator primar Pădurean Beniamin

2.Proiect de Hotărâre privind aprobarea Planului de acţiuni şi lucrari de interes local pentru repartizarea orelor de muncă persoanelor beneficiare de Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările şi completările ulterioare,pentru anul 2019- iniţiator primar Pădurean Beniamin

3.Proiect de Hotărâre privind aprobarea reţelei şcolare de pe raza comunei Valea Largă, judeţul Mureş pentru anul şcolar 2019-2020 - iniţiator primar Pădurean Beniamin

Ordinea de zi este supusă aprobării şi este votată în unanimitate de voturi.

Dl. preşedinte de şedinţă dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta Ordinea de zi a şedinţei.

Dl primar prezintă Expunerea de motive şi Proiectul de Hotărâre privind aprobarea vânzării directe a unui imobil în suprafaţă de 959 mp -teren intravilan situat la adresa: Com.Valea Largă, nr.245, jud.Mureş, proprietate privată a Comunei Valea Largă, judeţul Mureş

Se dă cuvântul d-lui consilier Moldovan Augustin pentru a prezenta Avizul Favorabil al Comisiei de Specialitate a Consiliului Local.

Dl preşedinte de şedintă invită consilierii la discuţii privind acest Proiect de Hotărâre.

Dl primar prezintă documentele din care rezultă proprietatea privată a comunei Valea Largă a terenului în suprafaţă de 959 mp respectiv Extrasul de Carte Funciară nr.50508 Valea Largă împreună cu schiţa aferentă acestuia , precum şi schiţa terenului învecinat cu aleea betonată

Dl consilier Onişor Pavel: referitor la preţ eu cred că este un pic cam mare, când am cumpărat noi apartamentele trebuia clarificat acest aspect privind terenul

Dl primar: avem un Raport de Evaluare privind preţul, nu putem noi să stabilim alt preţ, sub cel prevăzut în Raport

Dl consilier Chiroi Stelian Pilut Cornel: prin acest Proiect de Hotărâre îi obligăm pe deţinătorii de apartamente să cumpere acest teren? poate nu toţi au posibilitatea financiară

Dl primar: nu obligăm pe nimeni, în prima fază le creăm o oportunitate să poată să îşi clarifice situaţia juridică

Dl consilier Mătieş Vasile Marius: poate ar fi cel mai bine concesionarea acestui teren

Dl consilier Chiroi Stelian Piluţ Cornel: în cazul în care se concesionează nu se poate înstrăina construcţia?

Dl primar: fără teren nu pot să îşi facă întabularea construcţiei

Dl consilier Mătieş Vasile Marius:da, fără terenul întabulat nu îşi pot evidenţia construcţia şi din nou o să fie o problemă

Dl primar: la primărie avem în jur de 30 ari, s-a întabulat doar 18 ari şi în anul 2002 când s-a adoptat inventarul domeniului public s-a trecut doar 18 ari, acest teren provine din cumpărare încă din anul 1923, aici a fost şi o casă veche, s-a demolat după care s-a construit clădirea primăriei

Dl consilier Cozma Ioan: cei care au construit blocul trebuiau să cumpere acest teren de la primărie

Dl consilier Moldovan Augustin: dacă cinevea nu vrea să cumpere ce se întâmplă?

Dl primar: cine vrea cumpără cine nu, nu; vom vedea ce vom face mai departe

Dl consilier Cozma Ioan: părerea mea este că cine poate să îl cumpere, poate preţul la concesionare, dacă se va hotărâ o să fie mai mare

Dl viceprimar: în mai mulţi ani, se poate ca preţul la concesionare să fie mai mare ca şi cel stabilit pentru cumpărare

Dl primar: după adoptarea HCL-ului noi trebuie să înşiinţăm în termen de 15 zile deţinătorii de apartamente despre intenţia de a vinde şi ei, la rîndul lor tot în 15 zile au dreptul să îşi exprime intenţia de a cumpăra, după acest termen nu se mai poate să îşi exprime intenţia de a cumpăra

Dl consilier Cozma Ioan: contractul de vânzare-cumpărare se va semna în cote-părţi, în mod individual?

Dl primar: da, cu fiecare în parte se va semna un contract

Nemaifiind discuţii, dl preşedinte de şedinţă supune la vot acest Proiect de Hotărâre

Acesta este votat cu 11 voturi „pentru" din cei 13 consilieri prezenţi şi 2 voturi „abţinere" fiind vorba de d-nii consilieri Onişor Pavel şi Lupan Ilie. Este vot deschis cu ridicarea mâinii.HCL Nr.1/2019 a fost adoptată.

Dl preşedinte de şedinţă dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ururmătorul punct de pe Ordinea de zi.

Dl primar dă citire la Expunerea de motive şi Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Planului de acţiuni şi lucrări de interes local pentru repartizarea orelor de muncă persoanelor beneficiare de Legea nr.416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările şi completările ulterioare,pentru anul 2019

Se dă cuvântul d-lui consilier Moldovan Augustin pentru a prezenta Avizul Favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local.

Dl preşedinte de şedintă invită consilierii la discuţii privind acest Proiect de Hotărâre.

Dl viceprimar: în prezent sunt un număr de 29 beneficiari care prestează de la 11 ore cel mai mic număr până la 48 ore, număr de calculat în funcţie de salariul minim pe economie, cum acesta s-a majorat a scăzut numărul de ore

Pentru că nu mai sunt discuţii privind acest Proiect de Hotărâre dl preşedinte de şedinţă îl supune la vot.Acesta este votat în unanimitate de voturi, 13 voturi „pentru" din cei 13 consilieri prezenţi, este vot deschis cu ridicarea mâinii.HCL Nr.2/2019 a fost adoptată.

Dl preşedinte de şedinţă dă cuvîntul d-lui primar pentru a prezenta următorul punct de pe Ordinea de zi.

Dl primar dă citire la Expunerea de motive şi Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Reţelei şcolare de pe raza comunei Valea Largă, judeţul Mureş pentru anul şcolar 2019-2020

Se dă cuvântul d-lui consilier Bogătean Ilie pentru a prezenta Avizul Favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local.

Dl preşedinte de şedinţă invită d-nii consilieri la discuţii privind acest Proiect de Hotărâre.

Nefiind discuţii se supune la vot acest Proiect de Hotărâre.Acesta este votat în unanimitate de voturi cu 13 voturi „pentru" din ce 13 consilieri prezenţi, este vot deschis cu ridicarea mâinii.HCL Nr.3/2019 a fost adoptată.

Deoarece nu mai sunt alte discuţii şi Ordinea de zi epuizată dl preşedinte de şedinţă declară şedinţa de consiliu ordinară închisă mulţumind d-lor consilieri de participare.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Procesul-verbal în trei exemplare, un exemplar se înaintează Institutiei Prefectului – Judeţul Mureş cu dosarul complet, un exemplar rămâne la dosarul de şedintă a Consiliului Local iar un exemplar se afişează la afişierul Consiliului Local al comunei Valea Largă, judeţul Mureş

Preşedinte de Şedinţă
Consilier : Neşan Florin Lucian

Secretar
Mătieş Gemina Iuliana

ROMÂNIA * JUD. MUREŞ CONSILIUL LOCAL COM. VALEA LARGĂ *