



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureș
CIF:4375925, tel:0265488112, fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LARGA



HOTĂRÂRE NR.55

-din 22 decembrie 2023-

Privind prelungirea duratei Contractului de închiriere Nr.973/21.02.2014 încheiat între Comuna Valea Largă și Orange România Communication SA (cu denumirea inițială de ROMTELECOM SA)

Consiliul Local al comunei Valea Larga, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de consiliu local în data de 22.12.2023

Având în vedere:

Proiectul de Hotărâre și Referatul de aprobare inițiat de către primarul comunei Valea Largă, județul Mureș înregistrat sub nr.9256/21.12.2023

Prevederile:

În conformitate cu art.82 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă, cu modificările și completările ulterioare

HCL Nr.25/10.12.2013 privind aprobarea documentației în vederea organizării și desfășurării licitației publice pentru închirierea unui spațiu în suprafață de 39,40 mp , destinat serviciilor poștale și a spațiului în suprafață de 15,78 mp destinat serviciilor de telecomunicații, situate în sat Valea Largă nr.251, județul Mureș, bunuri care aparțin domeniului public al comunei Valea Largă

Contractul de închiriere Nr.973/21.02.2014 încheiat între Comuna Valea Largă și Romtelecom SA al cărui obiect este închirierea suprafeței de 15,78 mp proprietate publică a Comunei Valea Largă cu durata de 10 ani , durata cuprinsă între data de 01.01.2014-01.01.2024

Solicitarea de prelungire a contractului de închiriere înregistrată sub Nr.9197/20.12.2023 pentru o durată de 5 ani

Prevederile art.333 alin(1) din O.U.G Nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Dispozițiile art.860 alin.(1) și art.867 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare

Temeiul art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

Avizul Comisiei de Specialitate a Consiliului Local pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și de disciplină

Raportul Compartimentului de specialitate din aparatul primarului înregistrat sub nr.9257/21.12.2023

În temeiul art. 129 alin.(1), 129 alin.(2) lit.,c” și alin.(6) lit.,b” , art. 139 alin.(3) lit. „g” și art.196 alin.(1) lit.,a” din O.U.G Nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere Nr. Nr.973/21.02.2014 încheiat între Comuna Valea Largă și Orange România Communication SA(cu denumirea inițială de ROMTELECOM SA) cu o durată de 5 ani de la data de 01.01.2024-01.01.2029

Art.2. Se aprobă modelul de Act adițional conform Anexei nr.1 – care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3. Se împuternicește primarul Comunei Valea Largă dl. PĂDUREAN BENIAMIN pentru semnarea Actului adițional de prelungire a duratei Contractului de închiriere Nr.973/21.02.2014 încheiat între Comuna Valea Largă și Orange România Communication SA(cu denumirea inițială de ROMTELECOM SA)

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Primarul comunei Valea Largă , prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta Hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Judetului Mureș, Primarului comunei Valea Largă, Orange România Communication SA și se afișează.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
OLTEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR general al comunei
MĂȚIEȘ GEMINA IULIANA



ANEXA LA HCL NR.55/22.12./2023

ROMÂNIA

ORANGE ROMANIA
COMMUNICATION SA
NR.....

Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureș
CIF:4375925, tel/fax: 0265488112, 0265488456
PRIMARIA COMUNEI VALEA LARGĂ
NR

ACT ADIȚIONAL

LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR 973/21.02.2014

Părțile Contractante:

1. COMUNA VALEA LARGĂ , persoană juridică , cu sediul în comuna Valea Larga, sat Valea Larga nr 248, CIF 4375925, reprezentată legal de d-nul Pădurean Beniamin- primar - în calitate de locator.
2. ORANGE ROMANIA COMMUNICATION SA, persoană juridică , cu sediul în București, sector 1, Calea Victoriei , nr 35, CUI 427320, înregistrată la Registrul Comerțului J40/8926/1997 reprezentată legal prin d-nul Ion Sclifos - Director Executiv Financiar - în calitate de locatar.

În conformitate cu articolul 12- XI. Clauze speciale din Contractul de închiriere nr 973/21.02.2014 se întocmește actul adițional prin care se modifică:

III. DURATA CONTRACTULUI

Articolul 2. Durata contractului de închiriere se prelungește cu 5 ani, începând cu data de 01.01.2024-01.01.2029.

Celelalte prevederi ale contractului de închiriere rămân nemodificate.

Prezentul act adițional se încheie în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

LOCATOR

LOCATAR

PRIMĂRIA VALEA LARGA

ORANGE ROMANIA COMMUNICATION SA

PRIMAR

DIRECTOR EXECUTIV FINANCIAR

PĂDUREAN BENIAMIN

ION SCLIFOS