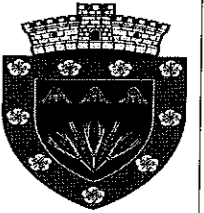




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureș
CIF:4375925, tel:0265488112, fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LARGĂ



**HOTĂRÂRE NR.46
DIN 28 noiembrie 2023**

**Privind concesionarea prin atribuire directă a unui spațiu în suprafață de 44,35 mp
aparținând domeniului public al comunei VALEA LARGĂ , JUDEȚUL MUREȘ către CEC –
BANK S.A**

Consiliul Local al comunei Valea Larga, județul Mureș, întrunit în ședința ordinară de consiliu local în data de 28.11.2023

Având în vedere:

Proiectul de Hotărâre și Referatul de aprobare întocmite de către primarul comunei Valea Larga privind concesionarea prin atribuire directă a unui spațiu în suprafață de 44,35 mp aparținând domeniului public al comunei VALEA LARGĂ , JUDEȚUL MUREȘ către CEC – BANK S.A înregistrat sub nr.8430/21.11.2023, Referat întocmit în baza Cererii CEC – BANK S.A Nr.MS/B/9421/14.11.2023 înregistrată la Primăria comunei Valea Larga sub 8233/15.11.2023 prin care solicită concesionarea spațiului situat la adresa: sat Valea Larga, nr.251, județul Mureș

Prevederile legislative:

Art.4 din Carta Europeană a Autonomiei locale , adoptată la Strasburg la 15.10 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997

Art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1) -(2) din Constituția României , republicată

Art. 5 alin. (1) lit.a) și art. 28 alin.(3) din Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Art.554 alin.(1) și din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare

Prevederile din PARTEA a V – a Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale - Modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică al statului sau al unităților administrativ - teritoriale - Titlului I Capitolul III – Secțiunea a 3-a Concesionarea bunurilor proprietate publică art. 315 alin.(1) -(4) coroborat cu prevederile art. 303 alin.(5) , art.306 alin. (1) și (3), art.307 alin.(1), (3), (4) și (5) art. 313 alin.(1) lit.a), b), f) și g), art.322, art. 324, art.325-art. 327, art.330 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Temeiul art. 7.1 din Anexa la Ordinul Nr. 425/2008 emis de Ministrul Finanțelor Publice privind aprobarea Statutului CEC BANK- S.A., cu modificările și completările ulterioare

H.G. NR.964/2002 – Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș – Anexa nr. 90 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Valea Larga poziția nr.26

Extrasul de Carte Funciară pentru Informare nt.50489 Valea Larga

Raportul de evaluare întocmit de către Evaluator autorizat Gelu Bogdan Santea înregistrat sub nr.5086/05.07.2023

Temeiul art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată

Avizul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare,

amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia pentru de specialitate pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și de disciplină

Raportul Compartimentului de specialitate din aparatul primarului comunei Valea Largă înregistrat sub nr. 8431/21 .11.2023

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(1) , alin.(2) lit.b) și c) , alin.(4) lit.c), alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.c) și g) și art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă concesiunea prin atribuire directă a unui spațiu în suprafață de 44,35 mp aparținând domeniului public al comunei VALEA LARGĂ , JUDEȚUL MUREȘ către CEC – BANK S.A , înscris în Extras de Carte Funciară pentru Informare Nr. 50489 VALEA LARGĂ.

Art.2. Destinația dată spațiului care face obiectul concesiunii menționat la art.1 este: activități bancare.

Art.3. Durata concesiunii spațiului menționat la art.1 este de 20 ani de la data semnării contractului, începând cu data de 01.01.2024 și poate fi prelungit prin acordul de voință al părților , încheiat în foaie scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani – prelungire aprobată prin Hotărâre de către Consiliul Local.

Art.4: Se aprobă redevența de 900 lei/lună iar la începutul fiecărui an se recalculează cu indicii de inflație publicat pe site-ul oficial al INS după care se încheie act adițional în acest sens, conform Raportului de evaluare întocmit de către Evaluator Autorizat Santea Gelu Bogdan care constituie Anexa nr.1 la prezenta Hotărâre.

Art.5. Se aprobă Documentația de atribuire conform Anexei nr. 2 , care face parte integrantă din prezenta Hotărâre

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică Instituției Prefectului- Județul Mureș, Primarului comunei Valea Largă, funcționarului cu atribuții de impozite și taxe locale din aparatului de specialitate al primarului comunei Valea Largă, județul Mureș și se afișează.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
OLTEAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR general al comunei
MĂȚIEȘ GEMINA IULIANA

