ROMÂNIA
JUDEŢUL MUREŞ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureş
CIF:4375925, tel:0265488112, fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LARGĂ

HOTĂRÂRE NR. 22

- din 26.08.2025-

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a Devizului general pentru obiectivul de investiţii **„REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES"**în cadrul Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României, Componenta 10 - Fondul local Investitia I.3: Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de către unitățile administrativ-teritoriale Cod proiect C10-I3-61

Consiliul local al comunei Valea Largă, judeţul Mureş, întrunit în şedinţa extraordinară de consiliu local în data de 26.08.2025

Având în vedere:

Proiectul de Hotărâre şi Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Valea Largă, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat cu nr. 5183/22.08.2025, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici şi a Devizului general , precum şi acordul privind asigurarea şi susţinerea contribuţiei financiare aferente cheltuielilor neeligibile ale obiectivului de investiţie ;

În conformitate cu:

Prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare şi reziliență, precum şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului naţional de redresare şi reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile şi nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare şi reziliență

Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare şi reziliență, precum şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului naţional de redresare şi reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile şi nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare şi reziliență

Planului Naţional de Redresare şi Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

Ordinul MDLPA 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanţării din fondurile europene aferente Planului naţional de redresare şi reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul local;

Ordonanţa de urgenţă nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare şi reziliență,

precum şi pentru modificarea şi completarea Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului naţional de redresare şi reziliență;

Prevederile art. 7 alin. 6 şi art. 10 alin. 6 din Hotararea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice

Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, care modifică şi completează Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 699 din 25 iulie 2025, respectiv modificarea cotei standard de TVA de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025

Contractul de lucrări nr. 7063 din 29.10.2024

Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006, privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

Raportul Compartimentului de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Valea Largă, judeţul Mureş înregistrat sub nr. 8184/22.08.2025

Avizul Comisiei de specialitate a Consiliul Local al comunei Valea Largă, judeţul Mureş pentru agricultură, activităţi economico-financiare, amenajarea teritoriului şi urbanism şi Comisia de Specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă, judeţul Mureş pentru muncă şi protecţie socială, protecţie copii, juridică şi de disciplină,

În temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), art.139 alin.(1) şi alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenţi obiectivului de investiţii **„REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES”**, conform anexei nr. 1 la prezenta Hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea Devizului general al proiectului, aferent obiectivului de investiţii **„REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES”**, conform anexei nr. 2 la prezenta Hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanţarea de la bugetul local al comunei Valea Largă a sumei de 117.066,06 lei reprezentând categoriile de cheltuieli neeligibile, finanţate de la bugetul local.

Art. 4. - Anexele nr. 1 şi 2 fac parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art. 5. – În conformitate cu prevederile art. 252 alin (1) lit. "c" şi ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum şi ale art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul adiministrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Judeţului Mureş pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 6. - Prezenta Hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Valea Largă, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Valea Largă şi Prefectului judeţului Mureş şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişarea la sediul primăriei.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

CONSILIER LOCAL

COCOARĂ IACOB

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei

MĂTIEŞ GEMINA -IULIANA

Această hotărâre a fost adoptată în şedinţa extraordinară din data de 26.08.2025, cu următoarele voturi:

-Total consilieri locali 11

- Prezenţi: 11

-Pentru 11

- Împotrivă: 0

- Abţineri: ...0

ANEXA nr. 1 LA HCL nr. 22 din 26.08.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES"

	Valoare - lei fara TVA	Valoare - lei cu TVA
Valoarea totală a investiției:	**1.359.074,31**	**1.622.641,42**
Din care C+M,:	834.519,14	1.002.577,89
Componenta C10-I3		
- finanțare nerambursabilă	1.261.589,56	1.505.575,36
- finanțare din bugetul local	97.484,75	117.066,06

Indicatori:
Suprafata desfășurată renovată energetic în mp – 559 mp

Durata de implementare:	- 24 luni
Durata de execuție a lucrărilor:	- 12 luni

PRIMAR,

PĂDUREAN BENIAMIN

COMUNA VALEA LARGĂ
CIF 4376925
JUD. MURES

ANEXA NR. 2 LA HCL NR 22/26.08.2025

BUGET
al obiectivului de investiții
REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDEȚUL MUREȘ

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. Inclus. T.V.A	Valoare ELIGIBIL			Valoare NEELIGIBIL		
		Lei	Lei	Lei	Lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA	Lei fara TVA	TVA	Lei cu TVA
1	2	3	4	5			6			7
	Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților									
	Total capitol II	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații- suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnica	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00	17.000,00	3.230,00	20.230,00	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	224.000,00	42.560,00	266.560,00	224.000,00	42.560,00	266.560,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/ autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	29.000,00	5.510,00	34.510,00	29.000,00	5.510,00	34.510,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00	130.000,00	24.700,00	154.700,00	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7.	Consultanță	70.000,00	14.009,51	84.009,51	0,00	0,00	0,00	70.000,00	14.009,51	84.009,51
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota TVA 19%	34.524,48	6.559,65	41.084,13	0,00	0,00	0,00	34.524,48	6.559,65	41.084,13
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota TVA 21%	35.475,52	7.449,86	42.925,38	0,00	0,00	0,00	35.475,52	7.449,86	42.925,38
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	50.000,00	4.200,00	54.200,00	50.000,00	4.200,00	54.200,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistente tehnice din partea proiectantului - cota TVA 21%	20.000,00	4.200,00	24.200,00	20.000,00	4.200,00	24.200,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor - cota TVA 21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC - cota TVA 21%	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol III	396.000,00	70.459,51	466.549,51	316.000,00	54.740,00	370.740,00	80.000,00	15.809,51	95.809,51
	Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații - cota TVA 19%	359.513,24	68.307,52	427.820,76	359.513,24	68.307,52	427.820,76	0,00	0,00	0,00
	Construcții și instalații - cota TVA 21%	452.690,56	95.065,02	547.755,58	452.690,56	95.065,02	547.755,58	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - cota TVA 21%	1.111,89	233,50	1.345,39	1.111,89	233,50	1.345,39	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj - cota TVA 21%	57.878,00	12.154,38	70.032,38	57.878,00	12.154,38	70.032,38	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol IV	871.193,69	175.760,41	1.046.953,10	871.193,69	175.760,41	1.046.953,10	0,00	0,00	0,00
	Cap. V Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de șantier	21.203,45	4.452,72	25.656,17	21.203,45	4.452,72	25.656,17	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - cota TVA 21%	21.203,45	4.452,72	25.656,17	21.203,45	4.452,72	25.656,17	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.179,71	0,00	10.179,71	10.179,71	0,00	10.179,71	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	834,52	0,00	834,52	834,52	0,00	834,52	0,00	0,00	0,00
	5.2.3.Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.172,60	0,00	4.172,60	4.172,60	0,00	4.172,60	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	4.172,60	0,00	4.172,60	4.172,60	0,00	4.172,60	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	1.000,00	0,00	1.000,00	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	14.484,75	3.041,80	17.526,55	0,00	0,00	0,00	14.484,75	3.041,80	17.526,55
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	630,00	3.630,00
	Total capitol V	48.867,91	8.124,52	56.992,43	31.383,16	4.452,72	35.835,88	17.484,75	3.671,80	21.156,55
	Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol VI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 +3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - cota TVA 21%	43.012,71	9.032,67	52.045,38	43.012,71	9.032,67	52.045,38	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL VII	43.012,71	9.032,67	52.045,38	43.012,71	9.032,67	52.045,38	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	1.359.074,31	285.557,31	1.644.641,41	1.261.589,56	243.985,80	1.505.575,36	97.484,75	19.581,31	117.066,05
	Din care C+M	834.519,14	168.058,75	1.002.577,89	834.519,14	168.058,75	1.002.577,89	0,00	0,00	0,00

BENEFICIAR
COMUNA VALEA LARGA

INTOCMIT
SC AXA CADPROJECT SRL

COMUNA VALEA LARGĂ 1 CIF: 4376075 JUD. MUREȘ

SOCIETATEA COMERCIALĂ AXA CADPROJECT S.R.L. CUI: 22347494 J26/1571/2007 TG-MUREȘ

PRIMĂRIA COMUNEI VALEA LARGĂ Jud. MUREȘ INTRARE IEȘIRE Nr. 5182 22.08.2025