



Anexa nr. 1K
la normele metodologice

- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/MUREȘ	Registrul de evidenta nr. din/...../..... (zi/luna/an)
Primaria Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VALEA LARGĂ	

Incheiat astazi, 10/09/2025 in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 1 /din 07/07/2025 a terenului agricol situat in extravilanul /Comunei Valea Largă, tarlăua 27, parcela 802/1/1, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51034., si numar carte funciara .51034., in suprafata de 0,29. ha, reprezentand cota-parte .1/4 fiecare, judetul .Mureș, depusa de

(*) Subsemnatul/Subsemnata, MOLDOVAN-TRIF CONSTANTIN., CNP, in calitate de co-proprietar, identificat/identificata cu .CI seria, nr., eliberat(a) de ORAȘ LUDUȘ, data si locul nasterii, localitatea VALEA LARGĂ judetul/tara MUREȘ ROMÂNIA, cetatenia ROMÂN, nationalitatea.ROMÂNĂ,

(**) cu domiciliul in: localitatea .LUDUȘ., str.LILIACULUI nr. 91, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MUREȘ., codul postal 545200., tara ROMÂNIA., telefon, fax, e-mail,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, IURIAN VICTORIA., CNP, in calitate de co-proprietar, identificat/identificata cu BI seria, nr., eliberat(a) de, data si locul nasterii, localitatea .VALEA LARGĂ, judetul/tara MUREȘ ROMÂNIA, cetatenia .ROMÂNĂ, nationalitatea..ROMÂNĂ.,

(**) cu domiciliul in: localitatea VALEA LARGĂ., str.SAT GRĂDINI nr 52 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MUREȘ, codul postal . 547615, tara ROMÂNIA., telefon, fax, e-mail,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, OLTEAN TEODORA, CNP, in calitate de co-proprietar, identificat/identificata cu .CI seria, nr., eliberat(a) de ...SPCLEP LUDUȘ., data si locul nasterii, localitatea VALEA LARGĂ, ., judetul/tara MUREȘ ROMÂNIA, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitateaROMÂNĂ,

(**) cu domiciliul in: localitatea LUDUȘ, str. PLOPILOR . nr.25 bl., sc., et., ap., judetul/sectorul .MUREȘ., codul postal 545200 tara ROMÂNIA, telefon 0742835295, fax, e-mail,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, TANDEA MARIA, CNP, in calitate de co-proprietar, identificat/identificata cu CI seria, nr., eliberat(a) de SPCLEP IERNUT data si locul nasterii, localitatea VALEA LARGĂ., judetul/tara MUREȘ ROMÂNIA, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitateaROMÂNĂ.,

(**) cu domiciliul in: localitatea .IERNUT, str. MIHAI EMINESCU nr., bl.17 sc. C., et. 3, ap. .7 judetul/sectorul .MUREȘ, codul postal 545100, tara .ROMÂNIA, telefon, in calitate de vanzătorii,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele

metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr.51034 nr. cadastral 51034 suprafata 0,29/ha sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 4219./data 07/07/2025, a ofertei de vanzare nr. 1, pentru terenul agricol in suprafata de 0,29/ha, depusa de MOLDOVAN TRIF CONSTANTIN, IURIAN VICTORIA, OLTEAN TEODORA, si TANDEA MARIA in calitate de vanzatorii/co, proprietari/, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4232./07/07/2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei si/site.www.comunavalealarga.ro in data de 07/07/2025;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.

.4239/4240/4241/4243/din/07/07/2025 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 11/09/2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 10/10/2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei si pe/site . www.comunavalealarga.ro, in data de 10/09/2025

Primar,
Păducean Beniamin

Semnatura

Secretar general,
Mătieș Gemina Iuliana
Semnatura

Inspector
Mocan Silviu Alexandru

Semnatura

