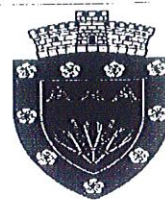




ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureș
CIF:4375925, tel:0265488112, fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cjmures.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LARGĂ



HOTĂRÂRE NR.26

- din 28.08.2026-

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general
la finalizarea lucrărilor pentru proiectul

„REABILITARE ENERGETICĂ SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE ÎN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDEȚUL MUREȘ”

În cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 10 - Fondul local
Investiția I.3: Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice de
către unitățile administrativ-teritoriale Cod proiect C10-I3-61

Consiliul Local a comunei Valea Largă, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în
data de 28.08.2026,

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Valea Largă, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6740/28.08.2026, prin care se propune actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici, precum și acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile ale proiectului;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6741/28.08.2026,
- c) Avizul comisiilor de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă: Comisia de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă, județul Mureș pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă, județul Mureș pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și de disciplină
- d) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5595 din 16.07.2026, prin care comisia de recepție a decis admiterea recepției, valoarea finală a lucrărilor executate în cadrul Contractului de lucrări nr. 7063 din 29.10.2024 (SC PĂDUREAN CONST SRL) fiind de 961.093,47 lei fără TVA (1.155.732,83 lei inclusiv TVA);

În baza prevederilor:

- În conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și

reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

- Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);
- Ordinul MDLPA 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul local;
- În conformitate cu prevederile art. 7 alin. 6 și art. 10 alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021
- Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, care modifică și completează Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 699 din 25 iulie 2025, respectiv modificarea cotei standard de TVA de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025
- Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind ajustarea prețului contractelor de achiziție publică
- Hotărârii Guvernului nr. 343/2017 privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- Contractului de finanțare nr. 8562/20.01.2023, Cod proiect C10-I3-61, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Contractul de lucrări nr. 7063 din 29.10.2024
- Contractul de achiziție publică nr. 4990 din 22.06.2026
- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare
- art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici în urma finalizării proiectului „REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea devizul general, în urma finalizării proiectului „REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Valea Largă a sumei de 162.163,14 lei reprezentând categoriile de cheltuieli neeligibile, finanțate de la bugetul local.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - În conformitate cu prevederile art. 252, alin (1), lit. "c" și ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Valea Largă, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Valea Largă și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA
CONSILIER LOCAL
NEȘAN FLORIN LUCIAN**



**Contrasemnează
Secretar general al comunei
MĂTIEȘ GEMINA IULIANA**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„REABILITARE ENERGETICA SEDIU CLĂDIRE PRIMĂRIE IN
COMUNA VALEA LARGĂ, JUDETUL MURES"

	Valoare - lei fara TVA	Valoare - lei cu TVA
Valoarea totală a investiției:	1.512.663,66	1.808.547,54
Din care C+M ₁ :	860.719,14	1.034.279,89
- finanțare nerambursabilă	1.384.089,59	1.646.384,40
- finanțare din bugetul local	128.574,07	162.163,14

Indicatori:

Suprafata desfășurată renovată energetic în mp – 559 mp

Durata de implementare: - 41 luni

Durata de execuție a lucrărilor: - 20 luni

PRIMAR
PĂDUREAN BENIAMIN



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
NEȘAN FLORIN LUCIAN



Contrasemnează
Secretar general al comunei
MĂȚIEȘ GEMINA IULIANA

PRIMĂRIA COMUNEI
VALEA LARGĂ
JUDEȚUL MUREȘ
Nr. 6439 / 28.08.2026

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 26/28.08.2026

BUGET									
al obiectivului de investiții									
REABILITARE ENERGETICĂ ȘEDII CLĂDIRI PRIMĂRIE ÎN COMUNA VALEA LARGĂ, JUDEȚUL MUREȘ									
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără	T.V.A	Val. Indus.	Valoare			Valoare	
		Lei	Lei	Lei	ELIGIBIL	lei cu TVA	lei fără TVA	TVA	lei cu TVA
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților									
	Total capitol II	20.000,00	4.200,00	24.200,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	24.200,00
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică									
3.1	Studii	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00	5.000,00	950,00	5.950,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	2.000,00	420,00	2.420,00	2.000,00	420,00	2.420,00	0,00	0,00
3.5.1	Termin de proiectare	224.000,00	42.560,00	266.560,00	224.000,00	42.560,00	266.560,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00	45.000,00	8.550,00	53.550,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	29.000,00	5.510,00	34.510,00	29.000,00	5.510,00	34.510,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00	130.000,00	24.700,00	154.700,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	11.900,00
3.7	Consultanță	70.000,00	14.009,51	84.009,51	0,00	0,00	0,00	70.000,00	84.009,51
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota TVA 19%	34.524,48	6.559,65	41.084,13	0,00	0,00	0,00	34.524,48	41.084,13
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota TVA 21%	35.475,52	7.449,86	42.925,38	0,00	0,00	0,00	35.475,52	42.925,38
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului - cota TVA 21%	50.000,00	4.200,00	54.200,00	50.000,00	4.200,00	54.200,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor - cota TVA 21%	20.000,00	4.200,00	24.200,00	20.000,00	4.200,00	24.200,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC -	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	30.000,00	0,00	30.000,00	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	0,00
	Total capitol III	396.000,00	70.689,51	466.689,51	316.000,00	54.760,00	370.760,00	80.000,00	450.760,00
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1	Construcții și instalații - cota TVA 19%	359.513,24	68.307,52	427.820,76	359.513,24	68.307,52	427.820,76	0,00	0,00
4.2	Construcții și instalații - cota TVA 21%	476.007,69	99.961,61	575.969,30	476.007,69	99.961,61	575.969,30	0,00	5.410,04
4.3	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale - cota TVA	878,25	184,43	1.062,68	878,25	184,43	1.062,68	0,00	0,00
4.3.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj cota TVA 21%	51.678,00	10.852,38	62.530,38	51.678,00	10.852,38	62.530,38	0,00	0,00
4.3.2	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj cota TVA 21% - statii de reincarcare	122.500,00	25.725,00	148.225,00	122.500,00	25.725,00	148.225,00	0,00	3.124,39
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol IV	1.010.577,18	205.030,94	1.215.608,12	1.010.577,18	198.496,51	1.209.073,69	0,00	8.534,43
Cap. V Alte cheltuieli									
5.1	Organizarea de șantier	4.319,96	907,19	5.227,15	4.319,96	907,19	5.227,15	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier - cota TVA 21%	4.319,96	907,19	5.227,15	4.319,96	907,19	5.227,15	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conex organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10.070,16	0,00	10.070,16	5.044,34	0,00	5.044,34	5.025,82	5.025,82
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	728,00	0,00	728,00	728,00	0,00	728,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.038,56	0,00	5.038,56	4.316,34	0,00	4.316,34	722,22	722,22
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	4.303,60	0,00	4.303,60	0,00	0,00	0,00	4.303,60	4.303,60
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.630,00
	Total capitol V	17.390,12	1.537,19	18.927,31	9.364,30	907,19	10.271,49	8.025,82	8.658,82
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol VI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) - cota TVA 21%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	68.696,35	14.426,24	83.122,60	48.148,11	10.111,10	58.259,21	20.548,25	4.315,13
	TOTAL CAPITOL VII	68.696,35	14.426,24	83.122,60	48.148,11	10.111,10	58.259,21	20.548,25	4.315,13
	TOTAL GENERAL	1.512.663,66	293.893,88	1.806.557,54	1.384.089,29	162.294,81	1.546.384,10	128.574,07	33.589,07
	Din care C + M	860.219,14	173.560,75	1.033.779,89	840.118,54	163.850,71	1.004.669,25	20.000,00	29.610,01

BENEFICIAR
COMUNA VALEA LARGA

INTOCMIT
SC AXA CADPROJECT SA

AXA
CADPROJECT
SA
CUIE RO 225
JANUARIU