



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
Comuna Valea Larga, nr.248, jud.Mureș
CIF:4375925, tel:0265-488112, fax: 0265488456
E-mail: valealarga@cmures.ro
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VALEA LARGĂ



HOTĂRÂRE NR.27

din 28.08.2026

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general
la finalizarea lucrărilor pentru proiectul

„EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI REABILITARE GRĂDINIȚĂ VALEA LARGĂ, JUDEȚUL MUREȘ”

în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României,
Componenta 10 - Fondul local

Investitia I.3: Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii
publice de către unitățile administrativ-teritoriale
Cod proiect C10-I3-2275

Consiliul Local al comunei Valea Largă, întrunit în ședință extraordinară convocată la data în
data de 28.08.2026,

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Valea Largă, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 6750/28.08.2026, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general precum și acordul privind asigurarea și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor neeligibile ale proiectului;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6751/28.08.2026;
- c) Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Valea Largă: Comisia de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă, județul Mureș pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism și Comisia de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă, județul Mureș pentru muncă și protecție socială, protecție copii, juridică și de disciplină, Comisia de specialitate a Consiliului Local al comunei Valea Largă, județul Mureș pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecția mediului și turism
- d) Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6673 din 26.08.2026, prin care comisia de recepție a decis admiterea recepției, valoarea finală a lucrărilor executate în cadrul Contractului de lucrări nr. 76 din 09.01.2025 (SC BALIEMA CONSTRUCT SRL) fiind de 669.301,55 lei fără TVA (809.854,87 lei inclusiv TVA).

În baza prevederilor:

- În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de

redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență

- Planului Național de Redresare și Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

- Ordinul MDLPA 999/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 – Fondul local;

- În conformitate cu prevederile art. 7 alin. 6 și art. 10 alin. 6 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

- necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021

- Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, care modifică și completează Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 699 din 25 iulie 2025, respectiv modificarea cotei standard de TVA de la 19% la 21% începând cu data de 01.08.2025

- Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021 privind ajustarea prețului contractelor de achiziție publică

- Hotărârii Guvernului nr. 343/2017 privind Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

- Contractului de finanțare nr. 1129/27.01.2023, Cod proiect C10-I3-2275, încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- Contractului de lucrări nr. 76 din 09.01.2025, încheiat cu SC BALIEMA CONSTRUCT SRL;

- Dispoziție de șantier nr. 1, 2, 3 și 4;

- Prevederile art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare

- art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

- În temeiul art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art. 1. – Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici în urma finalizării proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI REABILITARE GRĂDINIȚĂ VALEA LARGĂ, JUDEȚUL MUREȘ”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă actualizarea devizul general, în urma finalizării proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI REABILITARE GRĂDINIȚĂ VALEA LARGĂ, JUDEȚUL MUREȘ”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

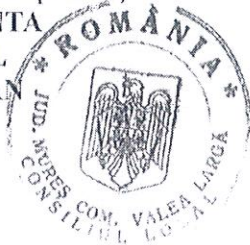
Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Valea Largă a sumei de 88.713,19 lei, reprezentând categoriile de cheltuieli neeligibile ale proiectului, finanțate de la bugetul local.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. – În conformitate cu prevederile art. 252, alin (1), lit. "c" și ale art. 255 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Valea Largă, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Valea Largă și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
NEȘAN FLORIN LUCIAN**



**Contrasemnează
Secretar general al comunei
MĂȚIEȘ GEMINA IULIANA**

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AL OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
„EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI REABILITARE GRĂDINIȚĂ VALEA LARGĂ,
JUDEȚUL MUREȘ”

	Valoare - lei fara TVA	Valoare - lei cu TVA
Valoarea totală a investiției:	988.854,12	1.185.088,44
Din care C+M:	607.351,54	734.895,36

Componenta C10-I3

- finanțare nerambursabilă	914.046,94	1.096.375,25
- finanțare din bugetul local	74.807,19	88.713,19

Indicatori:

Suprafata deslășurată renovată energetic în mp – 435,5 mp

Durata de implementare: - 42 luni

Durata de execuție lucrări - 16 luni

PRIMAR,
PĂDUREAN BENIAMIN

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
NEȘAN FLORIN LUCIAN

COMUNA VALEA LARGĂ
Județul Mureș
Nr. 137592
Contrasemnează
Secretar general al comunei
MĂȚIEȘ GEMINA IULIANA



27.09/28.02.2026

MAICRA NR 2 LA ACC NR 27/28.02.2026

DEVIZIAR GENERAL - MUREȘ									
al obiectivului de investiții									
EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘI REAMENAJARE GRADINITA VALEA LARGA JUDEȚUL MUREȘ									
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus T.V.A	Valoare ELIGIBIL		Valoare NEELIGIBIL	
		lei	lei			lei fără TVA	lei cu TVA	lei fără TVA	lei cu TVA
1	2	3	4	5		6	7	8	9
Cap. I Cheltuieli pentru terenuri și amenajarea terenurilor									
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Cap. I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cap. II Costuri pentru materiale și servicii de construcții									
Cap. III Costuri pentru servicii de proiectare și studii									
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheie pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.500,00	475,00	2.975,00	2.500,00	475,00	2.975,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	26.000,00	4.940,00	30.940,00	26.000,00	4.940,00	30.940,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor - cota TVA 19%	19.000,00	3.610,00	22.610,00	19.000,00	3.610,00	22.610,00	0,00	0,00
	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor - cota TVA 21%	3.000,00	630,00	3.630,00	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	158.000,00	30.020,00	188.020,00	158.000,00	30.020,00	188.020,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefetabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	70.000,00	13.300,00	83.300,00	70.000,00	13.300,00	83.300,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	70.000,00	13.300,00	83.300,00	70.000,00	13.300,00	83.300,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	1.900,00
3.7	Consultanță	46.000,00	9.476,00	55.476,00	0,00	0,00	0,00	46.000,00	9.476,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota	9.200,00	1.748,00	10.948,00	0,00	0,00	0,00	9.200,00	1.748,00
3.7.2	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții - cota	36.800,00	7.728,00	44.528,00	0,00	0,00	0,00	36.800,00	7.728,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	35.000,00	2.100,00	37.100,00	35.000,00	2.100,00	37.100,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	25.000,00	0,00	25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00
	Total Cap. III	263.500,00	50.246,00	313.746,00	263.500,00	50.246,00	313.746,00	10.000,00	11.876,00
Cap. IV Costuri pentru materiale și servicii de construcții									
4.1	Construcții și instalații	594.960,57	124.941,72	719.902,29	594.960,57	124.941,72	719.902,29	0,00	0,00
4.2	Montaj utilități, echipamente tehnologice și funcționale	10.786,51	2.265,17	13.051,68	10.786,51	2.265,17	13.051,68	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	61.950,00	13.009,50	74.959,50	61.950,00	13.009,50	74.959,50	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Cap. IV	667.707,08	140.216,39	807.923,47	667.707,08	140.216,39	807.923,47	0,00	0,00
Cap. V Costuri pentru servicii de construcții									
5.1	Organizare de șantier	1.604,46	336,94	1.941,40	1.604,46	336,94	1.941,40	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.604,46	336,94	1.941,40	1.604,46	336,94	1.941,40	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexă organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7.052,58	0,00	7.052,58	1.245,39	0,00	1.245,39	5.807,19	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	580,00	0,00	580,00	0,00	0,00	0,00	580,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.435,82	0,00	3.435,82	1.245,39	0,00	1.245,39	2.190,43	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	3.036,76	0,00	3.036,76	0,00	0,00	0,00	3.036,76	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	630,00
	Total Cap. V	11.657,04	966,94	12.623,98	2.849,85	0,00	2.849,85	8.774,13	690,00
Cap. VI Costuri pentru servicii de construcții									
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Cap. VI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total General									
	Total General	881.807,08	191.469,33	1.073.276,41	881.807,08	191.469,33	1.073.276,41	10.000,00	11.876,00
	Costuri G.C. (1+2+3+4+5+6)	881.807,08	191.469,33	1.073.276,41	881.807,08	191.469,33	1.073.276,41	10.000,00	11.876,00

BENEFICIAR
COMUNA VALEA LARGA

INTOCMIT
SC AXA CAO PROIECT

